MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO

4º Conferência Estadual das Cidades



CONCIDADES/PR Foz do Iguaçu, 7 à 9 abril 2010

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO



EFETIVAÇÃO DA FUNÇÃO SOCIOAMBIENTAL DOS IMÓVEIS DA UNIÃO: DAS METRÓPOLES À AMAZÔNIA

SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO

MISSÃO DA SPU

Desde 2003:

Conhecer, zelar e garantir que cada imóvel da União cumpra sua **função socioambiental**, em harmonia com a função arrecadadora, em apoio aos programas estratégicos para a Nação.



Função dos Imóveis da União:

Historicamente: função arrecadatória

Nova concepção: função socioambiental definida na Constituição Federal

Mudança de paradigma: de "terra pública é terra de ninguém" para "terras da União pertencem ao povo brasileiro"

Novo Marco Legal das Terras da União:

Lei 11.481/2007 – Terras da União (SPU) Adequação da legislação patrimonial ao Estatuto da Cidade (Lei 10.257/2001) e MP 2.220/2001 (CUEM)

Portaria SPU nº 284/2005 e 100/2009 – Termo de Autorização de Uso de várzeas federais na Amazônia para ribeirinhos

Lei 11.952/2009 – Regularização Fundiária de áreas da União na Amazônia

Portaria MPOG/MMA nº 436/2009 - Regularização Fundiária de Unidades Conservação Federais situadas em áreas da União

Portaria SPU nº 388/2008 - Institui o Grupo de Trabalho Nacional de apoio à Provisão Habitacional

Portaria SPU nº 436/2008 - Institui os Grupos de Trabalho Estaduais de apoio à Provisão Habitacional

Ações da SPU em apoio à regularização fundiária, provisão habitacional de interesse social e apoio ao desenvolvimento local:

Regularização Fundiária de Interesse Social em Áreas da União

Programas Prioritários do Governo federal: PAC, Programas de Habitação de *Interesse Social; Minha Casa Minha Vida, Apoio à Produção Social da Moradia, entre outros*

Terra Legal - Regularização Fundiária Urbana na Amazônia com o apoio aos Municípios

Projeto Nossa Várzea, Projeto Nossa Floresta, Projeto Campos Naturais - Regularização de Comunidades Ribeirinhas**:** Sustentabilidade e cidadania na Amazônia Legal

Projeto Orla - Ordenação da orla fluvial e marítima

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO

Regularização Fundiária de Interesse Social em Áreas da União



Brasília Teimosa, Recife/PE - Parceria entre Município e Governo Federal



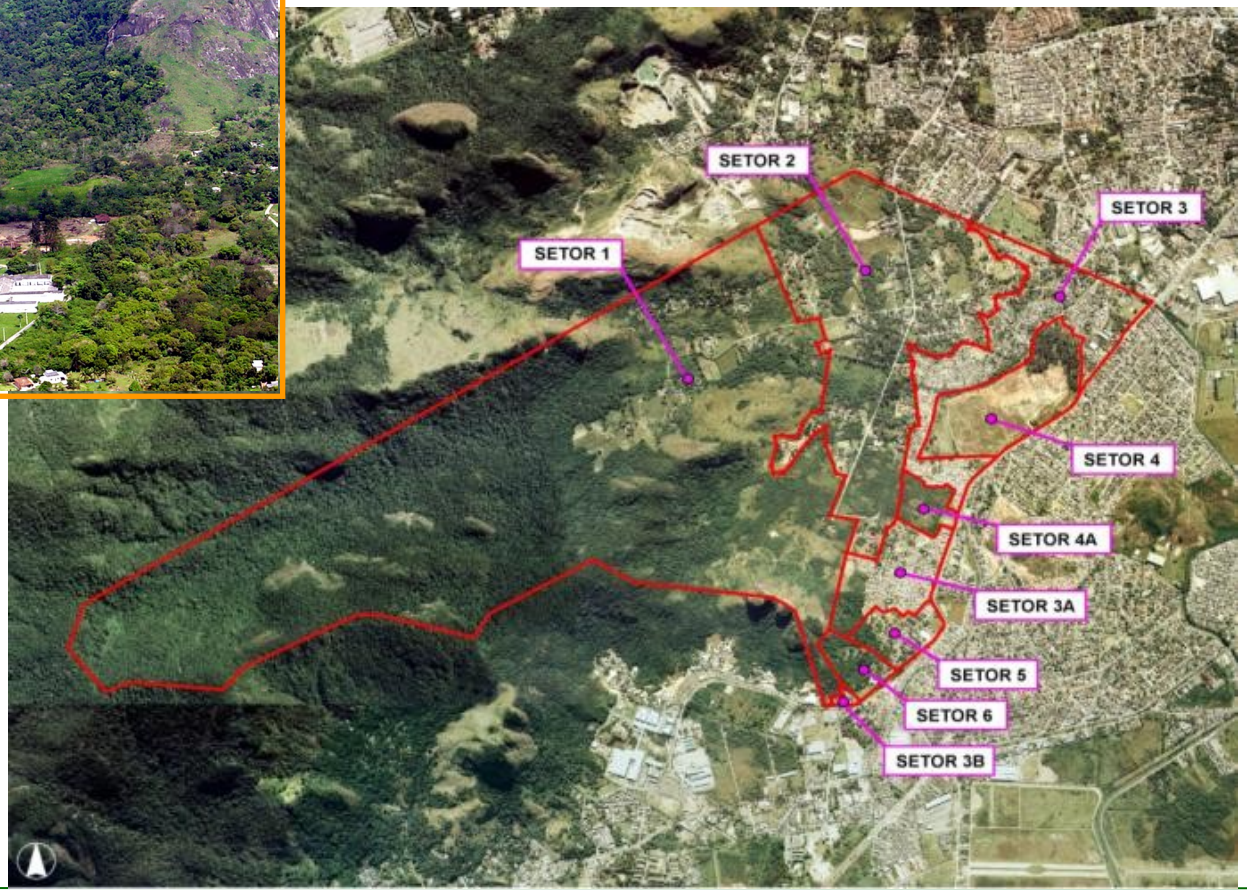
Porto do Capim - João Pessoa/PB - Parceria entre Município e Governo Federal

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO

PAC – Urbanização de assentamentos precários, provisão habitacional e regularização fundiária urbana.



Colônia Juliano Moreira/RJ



MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO

Habitação de Interesse Social em áreas da União

Programas do Ministério das Cidades - Minha Casa Minha Vida, Produção Social da Moradia e outros projetos de habitação popular

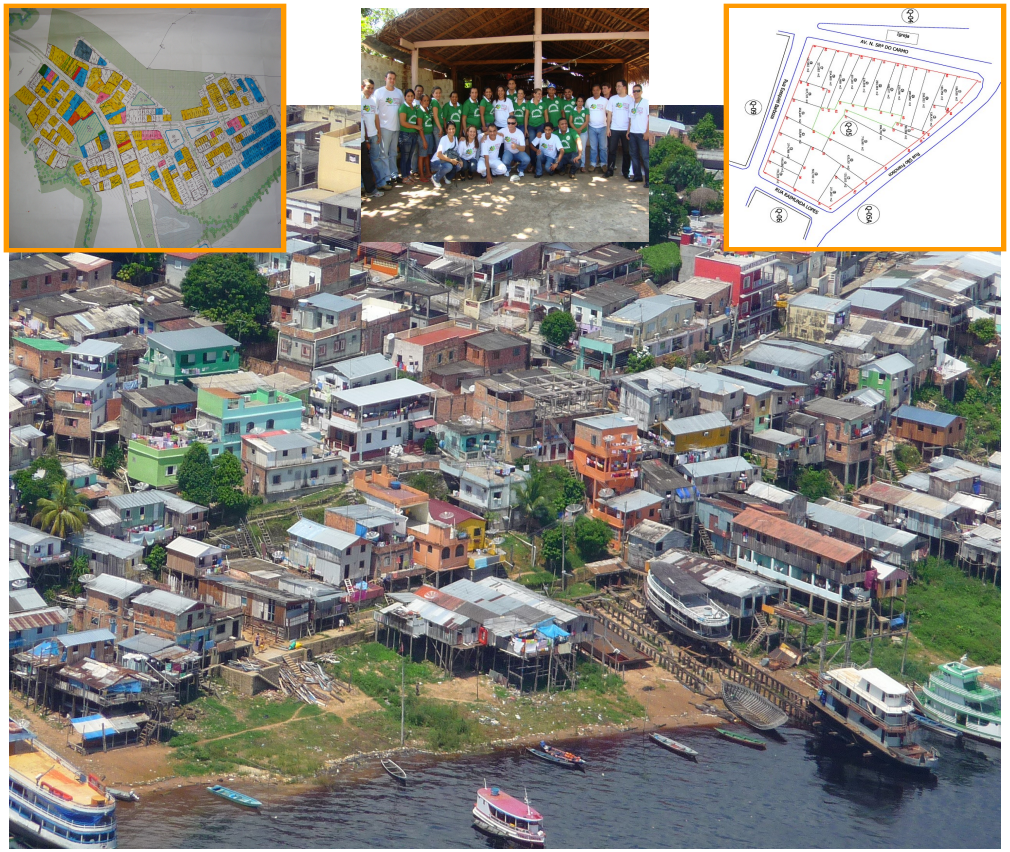


Brasília Teimosa
Recife/PE

Parceria entre Município e Governo Federal

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO

Terra Legal - Regularização Fundiária Urbana na Amazônia com o apoio aos Municípios



Parceria para o cadastramento das famílias

Georreferenciamento do perímetro e lotes

Titulação: entrega dos contratos de transferência

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO

Regularização de áreas ocupadas por Comunidades Quilombolas

9.700 hectares regularizados

979 famílias tituladas, até 2009

Rio São Francisco (BA)

Comunidades de Parateca e Pau D'Arco = **70 famílias**

Jatobá = **750 famílias**

Município de Porto da Folha (SE)

"Antônio do Auto" = **159 famílias**





MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO

Projeto Nossa Várzea - Sustentabilidade e cidadania na Amazônia Legal



Nossa Várzea/PA

Para promover a cidadania das comunidades tradicionais ribeirinhas, garantindo o direito à ocupação e à exploração sustentável das áreas de várzeas

Já beneficiou mais de 40 mil famílias

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO

Várzeas Federais na Amazônia Legal



Nossa Floresta/AC - Município de Xapuri - 49 famílias cadastradas (entorno da RESEX Chico Mendes)



Projeto Campos Naturais/MA - Regularização Ribeirinhos da Baixada Maranhense
São João Batista/MA: 400 famílias cadastradas

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO

Regularização de Reservas Extrativistas Costeiro Marinhas - RESEX

Portaria MPOG/MMA nº 436/2009:

SPU → MMA/ICMBio → CDRU Extrativistas

10 Resex entregues à **30.800 famílias** extrativistas da Amazônia dentro de **430 mil hectares** de reservas de mangue e espelhos d'agua Federais regularizados



MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO

Regularização Fundiária na **Amazônia Legal**

AÇÃO	MUNICÍPIOS	RESULTADOS
REGULARIZAÇÃO URBANA **Sedes, bairros e imóveis urbanos em áreas da União**	**61 Municípios**	**cerca de 30.800 mil famílias cadastradas** **cerca de 6.000 famílias tituladas**
REGULARIZAÇÃO RIBEIRINHOS **Sedes, bairros e vilas ribeirinhas em áreas da União**	**46 Municípios**	**cerca de 47.548 mil famílias cadastradas** **Termo de Autorização de Uso de várzeas federais:** **Reconhecimento de posse de 20.813 famílias (230 mil hectares)**

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO

Projeto Orla - Ordenação da orla fluvial e marítima

Niterói (RJ)





Búzios (RJ)

Grupos de Trabalho de apoio à Provisão de Habitação de Interesse Social nos 27 Estados para

Poder Público Federal: SPU, CAIXA, Mcidades

Representantes indicados pelos segmentos do

Conselho Nacional das Cidades (Movimentos Sociais; Empresários; Trabalhadores; ONGs; Entidades profissionais, acadêmicas e de pesquisa; Poder Público Municipal e Estadual)

Terras da União → Programas de Habitação

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO

Grupos de Trabalho Estaduais de Habitação de Interesse Social

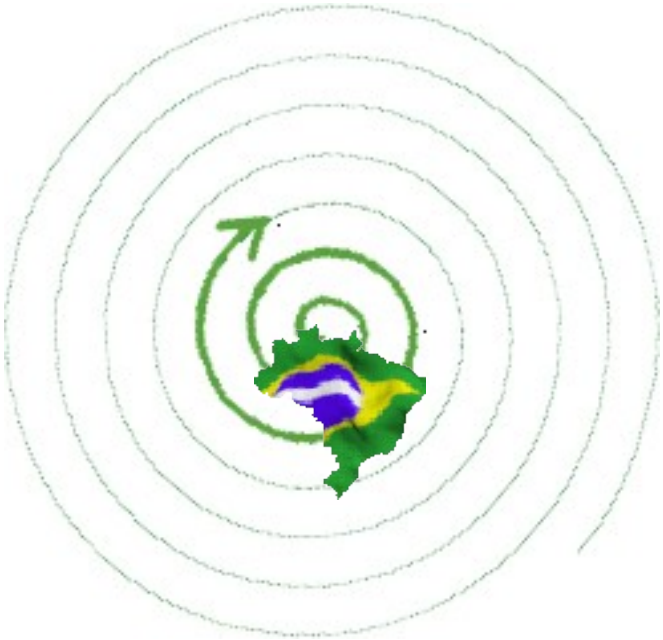
Vistorias participativas e Declaração de Interesse Público das áreas selecionadas para os Programas de Habitação do Ministério das Cidades





Cerca de **70 imóveis** da União reservados para Provisão Habitacional de Interesse Social

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO



Obrigada!

Alexandra Reschke

Secretária Nacional do Patrimônio da União SPU/MP

alexandra.reschke@planejamento.gov.br

SPU
Secretaria do Patrimônio da União - SPU